

KIINTEISTÖOSAKEYHTIÖ IKAALISTEN MÄNTYPIHAN TIETOSUOJASELSTE

Tietosuojaseloste on hyväksytty hallituksen kokouksessa 15.10.2024

Rekisterin pitäjä

Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypiha (y-tunnus 1964733-0)

Ullanrinne 14 C/D

39500 Ikaalinen

Puhelin: 044-2374491

Sähköpostiosoite: info.mantypiha@mantypiha.fi; info.mantypiha@gmail.com

Rekisterin haltija

Sirpa Randell

Virontörmäkatu 10 C 58

33310 Tampere

Puhelin: 044-2374491

Sähköpostiosoite: info.mantypiha@mantypiha.fi

Tietosuojavastaava ja tietoja antava

Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen puheenjohtaja

c/o Sirpa Randell

Virontörmäkatu 10 C 58

33310 Tampere

Puhelin: 044-2374491

Sähköpostiosoite: info.mantypiha@mantypiha.fi

Kameravalvonnan tietosuojavastaava ja tietoja antava

Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen sihteeri

Marko Randell

Virontörmäkatu 15 D 21

33310 Tampere

Puhelin: 040-6550927

Sähköpostiosoite: info.mantypiha@mantypiha.fi

Henkilötietojen käsittelyn peruste ja tarkoitus

Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan henkilötietojen käsittely perustuu lakisääteiseen tehtävään tai yhtiön etua koskevien tehtävien hoitamiseen (Osakeyhtiölaki 3 luku 15 pykälä: ”hallituksen on pidettävä osakkeista ja niiden omistajista luettelo (osakasluettelo), johon merkitään kunkin osakkeenomistajan nimi ja osoite sekä osakekirjojen lukumäärä ja osakkeiden antamispäivä”. <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2006/20060624#O1L3P15>)

Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallitus käsittelee henkilötietoja hoitaessaan sille kuuluvia yhtiön toiminnan mahdollistavia tehtäviä.

Henkilötietorekisteri

Henkilötietorekisterissä käsitellään asiakkaan nimiä, henkilötunnuksia, puhelinnumeroita, postiosoitteita, kansalaisuuksia ja sähköpostiosoitteita.

Yrityksiltä keräämme yrityksen nimen, postiosoitteen, maan ja yhteyshenkilön nimet, puhelinnumerot ja sähköpostiosoitteet

Henkilötietojen vastaanottajat

Henkilötietoja käsittelevät ne Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen jäsenet, joiden tehtäviin kyseisten henkilötietojen käsittely kuuluu. Henkilötietoja voivat käsitellä myös muut tahot, esimerkiksi tilitoimisto, siivous- ja kiinteistöhoitoyritykset siinä laajuudessa kuin se on tarpeen.

Tietoja, mukaan lukien henkilötiedot, luovutetaan niitä pyytävälle viranomaiselle. Tiedot ja asiakirjat ovat julkisia, ellei niitä ole nimenomaisesti lailla säädetty salassa pidettäväksi.

Tietoja ei luovuteta suoramarkkinointia ja mielipide- tai markkinatutkimusta varten.

Henkilötietojen säilyttämisaika

Säilytysaika on riippuvainen käyttötarkoituksen mukaisesta tarpeesta ja voi perustua laissa olevaan veloitteeseen.

Yleisen edun mukaisia tietoja voidaan säilyttää alkuperäistä käyttötarkoitusta pidempään.

Tietojen siirto kolmansiin maihin

Tietoja ei siirretä Euroopan unionin (EU) tai Euroopan talousalueen (ETA) ulkopuolelle kolmansiin maihin. Mikäli tietoja siirretään kolmansiin maihin, on siitä erikseen mainittu.

Automaattinen päätöksenteko ja profilointi

Rekisterin sisältämiä henkilötietoja ei käytetä automaattiseen päätöksentekoon eikä profilointiin.

Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa, mitä tietoja hänestä on rekisteriin tallennettu. Rekisteröidyn oikeuksien toteuttamispyyntöön on tietosuojasetuksen mukaisesti rekisterinpitäjän annettava vastaus kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta.

Rekisterinpitäjän ja tietosuojavastaavan yhteystiedot

Rekisterinpitäjä:

Kiinteistöosaakeyhtiö Ikaalisten Mäntypiha

Hallituksen puheenjohtaja

Sirpa Randell

Virontörmänkatu 10 C 58, 33310 Tampere

puh. 044-2374491

sähköposti: info.mantypiha@mantypiha.fi

Tietosuojavastaava
Hallituksen puheenjohtaja
Sirpa Randell
Virontörmänkatu 10 C 58, 33310 Tampere
puh. 044-2374491
sähköposti: info.mantypiha@mantypiha.fi

Kameravalvonta

Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus sekä käsittelyn oikeusperuste

Kameravalvonnan tarkoituksena on yhtiön rakennuksen käytön valvonta tiloissa työskentelevien henkilöiden ja tiloissa majoittuvien henkilöiden sekä yhtiön omaisuuden suojaaminen.

Rekisterinpitämisen tarkoituksena on tallentavan kameravalvonnan ja kameroiden yhteydessä olevan puheyhteyden välityksellä valvoa yhtiön pääsisäänkäyntien ja niiden ympäristöjen käyttöä. Myös mahdollisten tiloihin kohdistuvien rikosten ja vahinkojen ehkäisemisessä, selvittämisessä ja tutkinnassa voidaan kameravalvontaa ja puheyhteyttä käyttää apuna.

Tallentava kameravalvonta kohdistuu yhtiön pääsisäänkäyntien oviin.

Kameravalvonnalla puututaan yksilön oikeuksiin vain siinä laajuudessa kuin se on yhtiön toiminnan suojaamiseksi välttämätöntä.

Käsiteltävät henkilötiedot ja mistä henkilötiedot saadaan

Valvontakameroiden videokuvatallenteet ja äänitallenteet saadaan Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan pääsisäänkäyntien läheisyydessä liikkuvista henkilöistä.

Henkilötietojen vastaanottaja

Valvontakameroiden videokuva- ja äänitallenteita vastaanottaa Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen nimeämä henkilö. Kameravalvonta- ja tallennusjärjestelmästä ei luovuteta tietoja yhtiön ulkopuolelle lukuun ottamatta niitä tilanteita, kun tallenteita tarvitaan rikosten ja vahinkojen tutkimisessa.

Videokuva- ja äänitallenteet ovat salassa pidettäviä tietoja.

Henkilötietojen säilyttämisaika

Tallenteita säilytetään enintään yksi vuosi. Jos säilytysaikana ilmenee aihetta epäillä tapahtuneen sellaista, jonka selvittämisessä jostakin tallenteesta voisi olla hyötyä, tallennetta säilytetään tältä osin tapahtuman selvittämiseksi tarvittava aika.

Automaattinen päätöksenteko ja profilointi

Rekisterin sisältämiä henkilötietoja ei käytetä automaattiseen päätöksentekoon eikä profilointiin.

Rekisteröidyn oikeudet

Asiakkaalla on oikeus pyytää valvontakameran sulkemista asiakkaan loman ajaksi.

Valvontakameran sulkemista on pyydettävä samassa yhteydessä, kun asiakas ilmoittaa saapuvansa Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihaan lomalle.

Rekisterinpitäjän ja tietosuojavastaavan yhteystiedot

Rekisterinpitäjä:

Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypiha

Tietosuojavastaava

Hallituksen nimeämä hallituksen edustaja

Marko Randell, hallituksen sihteeri

Virontörmänkatu 15 D 21, 33310 Tampere

puh. 040-6550927

sähköposti: randellmarko@gmail.com

Taloushallinnon ratkaisun toimittaja- ja asiakasrekisteri

Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus sekä käsittelyn oikeusperuste

Taloushallinnon ratkaisun toimittaja- ja asiakasrekisterin henkilötietojen käsittelytarkoituksena on tallentaa, käsitellä ja ylläpitää henkilötietoja, jotka ovat tarpeen myyntilaskutusta sekä saatavien seurantaa ja perintää (asiakasrekisteri) varten sekä menotositteiden (toimittajarekisteri) käsittelyä varten.

Käsittelyn oikeusperuste on rekisterinpitäjän lakisääteinen velvoite

Käsiteltävät henkilötiedot ja mistä henkilötiedot saadaan

Rekisteröidyt ovat Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan osakkeenomistajia, ulkopuolisia toimittajia tai yhtiön laskuttamia ulkopuolisia henkilöitä.

Rekisteröidyistä tallennetaan seuraavat tiedot: asiakkaan nimi, asiakasnumero, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite ja henkilötunnus; yritys-asiakkaan yritysnimi, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite, y-tunnus, ALV-tunnus, verkkolaskuosoite (OVT-tunnus) ja välittäjä-tunnus (operaattori)

Henkilötietojen vastaanottajat

Tietoja vastaanottaa Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen puheenjohtaja tai se, kenet hallitus on valtuuttanut käsittelemään asiakastietoja.

Tietoja ei luovuteta suoramarkkinointia ja mielipide- tai markkinatutkimusta varten.

Tietojen siirto kolmansiin maihin

Tietoja ei siirretä Euroopan unionin (EU) tai Euroopan talousalueen (ETA) ulkopuolelle.

Henkilötietojen säilyttämisaika

Henkilötietoja säilytetään asiakas- tai yhteistyösuhteen ajan.

Automaattinen päätöksenteko ja profilointi

Rekisterin sisältämiä henkilötietoja ei käytetä automaattiseen päätöksentekoon eikä profilointiin.

Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa, mitä tietoja hänestä on rekisteriin tallennettu. Rekisteröidyn oikeuksien toteuttamispyyntöön on tietosuoja-asetuksen mukaisesti rekisterinpitäjän annettava vastaus kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta.

Verkkosivujen lomakerekisteri

Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus sekä käsittelyn oikeusperuste

Verkkosivujen lomakerekisterin tarkoituksena on palvelujen tarjoaminen Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan asiakkaille.

Käsittelyn oikeusperuste: rekisteröidyn suostumus (rekisteröity antaa suostumuksensa ottaessaan yhteyttä verkkolomakkeella)

Käsiteltävät henkilötiedot ja mistä henkilötiedot saadaan

Verkkosivujen lomakerekisteriin tallennetaan asiakkaan nimi, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite. Asiakkaan valitseman yhteydenottotavan perusteella voi valita antamansa yksilöintitiedot.

Tiedot on saatu suoraan rekisteröidyltä.

Henkilötietojen vastaanottajat

Verkkolomakkeelta henkilötietoja saavat Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen nimeämät henkilöt. Siivouksen ja kiinteistöhoidon verkkolomakkeilta henkilötietoja saavat siivousyritys ja kiinteistöhoitoyritys.

Tietoja ei luovuteta suoramarkkinointia ja mielipide- tai markkinatutkimusta varten.

Henkilötietojen säilyttämisaika

Henkilötiedot säilytetään asiakassuhteen päättymiseen saakka.

Automaattinen päätöksenteko ja profilointi

Rekisterin sisältämiä henkilötietoja ei käytetä automaattiseen päätöksentekoon eikä profilointiin.

Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa, mitä tietoja hänestä on rekisteriin tallennettu. Rekisteröidyn oikeuksien toteuttamispyyntöön on tietosuoja-asetuksen mukaisesti rekisterinpitäjän annettava vastaus kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta.

Rekisterinpitäjän ja tietosuojavastaavan yhteystiedot

Rekisterinpitäjä:

Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypiha

Hallituksen puheenjohtaja

Sirpa Randell

Virontörmänkatu 10 C 58, 33310 Tampere

puh. 044-2374491

sähköposti: info.mantypiha@mantypiha.fi

Tietosuojavastaava
Hallituksen puheenjohtaja
Sirpa Randell
Virontörmänkatu 10 C 58, 33310 Tampere
puh. 044-2374491
sähköposti: info.mantypiha@mantypiha.fi

Yhteystietorekisteri

Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus sekä käsittelyn oikeusperuste

Yhteystietorekistereitä pidetään Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan yhteistyökumppaneista (yrityksistä, organisaatioista, yhteisöistä sekä yksityisistä henkilöistä) asiakas- ja yhteistyösuhteiden hoitamiseksi sekä viestintään.

Käsittelyn oikeusperuste: rekisteröidyn suostumus (rekisteröity antaa suostumuksensa ottaessaan yhteyttä Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihaan)

Käsiteltävät henkilötiedot ja mistä henkilötiedot saadaan

Yhteystietorekisteriin tallennetaan asiakkaan nimi, organisaatio, puhelinnumero ja sähköpostiosoite.

Tiedot on saatu suoraan rekisteröidyltä.

Henkilötietojen vastaanottajat

Tietoja vastaanottaa Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypihan hallituksen puheenjohtaja tai se, kenelle hallitus antaa yhtiön puhelimen käyttöön.

Tietoja ei luovuteta suoramarkkinointia ja mielipide- tai markkinatutkimusta varten.

Tietojen siirto kolmansiin maihin

Tietoja ei siirretä Euroopan unionin (EU) tai Euroopan talousalueen (ETA) ulkopuolelle.

Henkilötietojen säilyttämisaika

Henkilötietoja säilytetään asiakas- tai yhteistyösuhteen ajan.

Automaattinen päätöksenteko ja profilointi

Rekisterin sisältämiä henkilötietoja ei käytetä automaattiseen päätöksentekoon eikä profilointiin.

Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa, mitä tietoja hänestä on rekisteriin tallennettu. Rekisteröidyn oikeuksien toteuttamispyyntöön on tietosuojasäätöjen mukaisesti rekisterinpitäjän annettava vastaus kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta.

Rekisterinpitäjän ja tietosuojavastaavan yhteystiedot

Rekisterinpitäjä:
Kiinteistöosakeyhtiö Ikaalisten Mäntypiha
Hallituksen puheenjohtaja
Sirpa Randell

Virontörmänkatu 10 C 58, 33310 Tampere
puh. 044-2374491
sähköposti: info.mantypiha@mantypiha.fi

Tietosuojavastaava
Hallituksen puheenjohtaja
Sirpa Randell
Virontörmänkatu 10 C 58, 33310 Tampere
puh. 044-2374491
sähköposti: info.mantypiha@mantypiha.fi